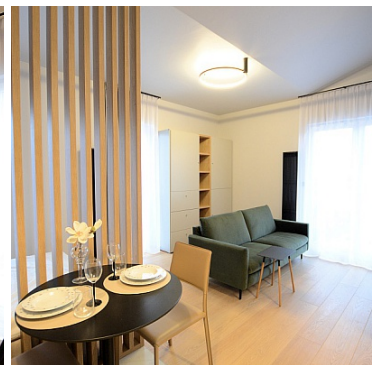


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1,
Kraków, Zabłocie

Cena **3 300** zł



LOKALIZACJA

Mieszkanie zlokalizowane jest w dzielnicy Zabłocie.

Nieopodal mieszkania znajdują się takie ulice jak: Nowohucka, Jana Dekerta, Kiełkowskiego, Zabłocie, Stanisława Klimeckiego, płk Ryszarda Kuklińskiego.

W pobliżu mieszkania znajdują się: biedronka, żabka, fitness, klub sportowy, Zabłocie Business Park, Ocean Office Park, Enterprise Park, centrum targowo-handlowe, apteka, restauracje, parki oraz ogrody działkowe.

Mieszkanie ma świetną lokalizację i bardzo dobrą komunikację miejską. W pobliżu bloku znajduje się przystanek autobusowy oraz przystanek tramwajowy, co umożliwia łatwe dostanie się do bardziej odległych dzielnic Krakowa.

Mieszkanie jest nowoczesne i komfortowe. Idealne dla osób, które chcą mieszkać w Krakowie, ale cenią sobie tym

samym wygodę, spokój i porządek.

NIERUCHOMOŚĆ

Mieszkanie o powierzchni 36m², na 3 piętrze w budynku z windą.

Na całą powierzchnię mieszkania składa się: salon z aneksem kuchennym, wydzielona sypialnia, łazienka z WC oraz przedpokój.

-Aneks kuchenny wyposażony jest w: lodówka z zamrażalnikiem w zabudowie, piekarnik elektryczny, płyta indukcyjna, zmywarka, zlewozmywak, okap, stolik z dwoma krzesłami oraz pojemne szafki kuchenne.

-W salonie znajdują się: kanapa, stolik kawowy, szafka RTV oraz telewizor.

- Wydzielona sypialnia wyposażona jest w: dwuosobowe łóżko oraz szafkę nocną i lampę.

-W łazience znajdziemy: prysznic, umywalkę z szafką, pralkę, lustro, grzejnik drabinkowy oraz WC.

-W przedpokoju jest duża i pojemna szafa.

DODATKOWE INFORMACJE

Mieszkanie jest nowe, wykończone w bardzo wysokim standardzie.

Ogrzewanie miejskie.

Mieszkania posiada balkon.

CENA

3300zł + czynsz administracyjny i zaliczki na media w tym (woda zimna i ciepła, ogrzewanie) ok. 390zł + prąd wg zużycia + Internet i telewizja we własnym zakresie.

Wymagana kaucja.

NAJEM OKAZJONALNY.

Prowizja dla biura.

Zapraszam do kontaktu

Natalia Florek

tel.513-981-336

e-mail: natalia.florek@estatedealer.pl

Symbol	8693/EST/MW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, INTERNET
Komórka lokatorska	×	Czy właściciel mieszka w mieszkaniu	NIE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Status	WYŁĄCZONA NA STRONIE
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Nieruchomość dostępna od	20.02.2024
Cena 	3 300, 00 PLN	Cena za	MIESIĄC
Stara cena	3 450, 00 PLN	Cena za m2	91, 60 PLN
Kaucja	4 000, 00 PLN	Dostępne do wynajmu od	2024-02-20
Minimalny okres wynajmu	1	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	krakowski
Gmina	Kraków	Miejscowość	Kraków
Dzielnica - osiedle	Zabłocie	Powierzchnia użytkowa	36, 00 m²
Rodzaj mieszkania	1-POKOJOWE	Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wyposażenie łazienki	PEŁNE
Liczba pokoi	1	Liczba sypialni	1
Piętro	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE	Telewizor	✓
Lodówka	✓	Pralka	✓
Piecyk gazowy	×	Piekarnik	✓
Zmywarka	✓	Kuchnia gazowa	×
Kuchnia indukcyjna	✓	Wideofon	✓

Recepcja	×	Ogródek	×
Basen	×	Sauna	×
Garderoba	×	Witryna	×
Udogodnienia dla inwalidów	×	Kominek	×
Balkon	✓	Taras	×
Loggia	×	Strych	×
Wyposażenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, GRZEJNIK DRABINKOWY, WC, SZAFKA, LUSTRO, UMYWALKA		×
Kuchenka mikrofalowa	×	Czynsz administracyjny	390, 00 PLN



Natalia Florek

513981336

natalia.florek@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**