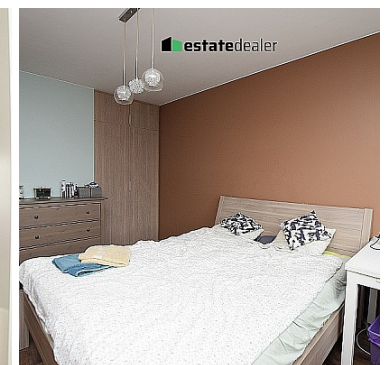
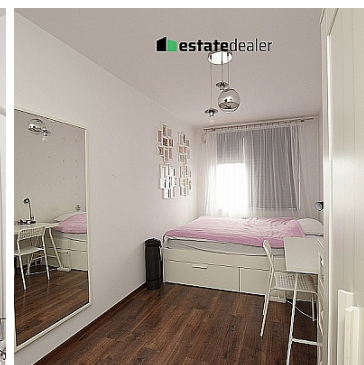
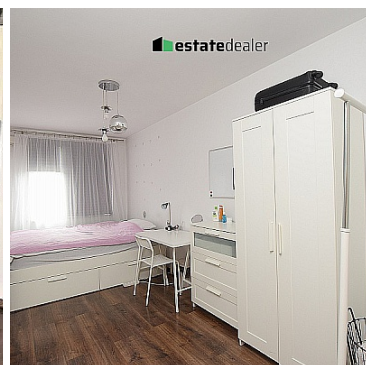


MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 62,00 m²,

Kraków, Nowy Kleparz

Cena **3 150** zł



LOKALIZACJA:

Mieszkanie znajduje się nieopodal alei Trzech Wieszczów, obok Nowego Kleparza.

W pobliżu znajdują się takie ulice jak: Wrocławska, Mazowiecka i Prądnicka.

Mieszkanie jest świetnie skomunikowane ze ścisłym centrum miasta.

Dla tych którzy doceniają walory komunikacji miejskiej to świetna lokalizacja.

W okolicy są również liczne sklepy takie jak: Biedronka, Żabka, piekarnie, punkty handlowo-usługowe.

Nieopodal znajdziemy również żłobki, przedszkola oraz szkoły, place zabaw i siłownie

Jeśli interesujesz się sztuką to w pobliżu znajdziesz również galerię sztuki, a po przejściu zaledwie 2 km możesz

dostać się do Muzeum Narodowego.

Jeśli jesteś studentem to z tego miejsca łatwo dostaniesz się na każdą uczelnię w Krakowie, Uniwersytet Ekonomiczny jest zaledwie 3,7 km, Uniwersytet Rolniczy oraz Akademia Górniczo-Hutnicza ok. 1,8 km,

MIESZKANIE:

Trzypokojowe przestronne mieszkanie o powierzchni 62m² znajduje się na 4 piętrze 10 piętrowego bloku. Na jego wielkość składają się dwa oddzielne pokoje, salon z aneksem kuchennym, łazienka i przestronny przedpokój.

W przedpokoju jest półka na buty oraz wieszak na kurtki bądź też torebki.

Każdy pokój wyposażony jest w podwójne łóżko oraz przestronną szafę i komodę, która jest idealnym rozwiązaniem dla osób, które lubią mieć dużo swoich rzeczy przy sobie.

W salonie znajdziemy kanapę, stolik kawowy oraz niski regał, na którym stoi TV.

Z salonu możemy dostać się na balkon i podziwiać ciszę i spokój, gdyż jest on od strony wewnętrznej zamkniętego osiedla.

Aneks kuchenny wyposażony jest w niezbędny sprzęt taki jak: duża lodówka z zamrażalnikiem, płyta indukcyjna, piekarnik z funkcją mikrofal, okap, zlewozmywak.

W wyposażenie łazienki wchodzi: pralka, duża wanna, umywalka oraz WC.

CENA:

Miesięczny czynsz - 3150 zł. + Czynsz administracyjny - 720 zł (w jego skład wchodzi opłaty za: ogrzewanie, wodę ciepłą oraz zimną, wywóz śmieci i utrzymanie części wspólnych) + prąd wg zużycia, około 175 zł/m-c.

Mieszkanie jest idealne dla pary, dwóch par, bądź od jednej do czterech osób.

Podoba Ci się? Zobacz mieszkanie, a z pewnością tam zamieszkas.

*Prowizja dla biura

Zapraszam.

Agent prowadzący

Estate Dealer

Tel: 503 -756-519

email. biuro@estatedealer.pl

Symbol	8700/EST/MW	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, 175
Akceptowane zwierzęta domowe	NA ŻYCZENIE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	WYNAJEM
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	08.04.2024	Cena 	3 150, 00 PLN
Cena za	MIESIĄC	Cena w EURO	734, 56 €
Cena w USD	796, 04 \$	Cena za m2	50, 81 PLN
Cena za m2 w EURO	11, 85 €	Cena za m2 w USD	12, 84 \$
Kaucja	3 150, 00 PLN	Max liczba osób	4
Dostępne do wynajmu od	2023-06-29	Kraj	POLSKA
Województwo	MAŁOPOLSKIE	Powiat	krakowski
Miejscowość	Kraków	Kod pocztowy	30-015
Dzielnica - osiedle	Nowy Kleparz	Położenie	CENTRUM MIASTA
Powierzchnia całkowita	62, 00 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Piętro	4
Ilość pięter [wliczając parter]	11	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	✓	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	1	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✗	Podłączony wodociąg	✓

Podłączona kanalizacja	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Wentylacja	✓	Internet	✓
Telewizor	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piekarnik	✓
Zmywarka	✗	Kuchnia indukcyjna	✓
Wideofon	✓	Monitoring	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	PLASTIKOWE
Rodzaj podłogi	PANELE, GRES	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Balkon	✓
Ilość balkonów	1	Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA, WC, SZAFKA, UMYWALKA, LUSTRO
Kuchenka mikrofalowa	✓	Czynsz administracyjny	720, 00 PLN



Estate Dealer

+48503756519
biuro@estatedealer.pl

Więcej ofert na stronie **www.estatedealer.pl**